



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 1 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
129

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώ-
σεως ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για την κατα-
σκευή της οδού Θεσσαλονίκης — Μουσάνων (κόμβος Ν.
Καλλιγράφειας). 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923
στις Φιλιάτες, στο Ν. Θεσπρωτίας. 2
Περί χαρακτηρισμού κατοικημένης περιοχής σε τμήμα της
αριθ. 29 έπαρχιακής οδού Άλσων, Ν. Μαγνησίας. . . 3
Περί καθορισμού όριων οικισμού Παραδείσου Ν. Μαμαρά
Νομού Χαλκιδικής που υπήρχε πριν από το 1923. . . . 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως της
αποζημιώσεως προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου τμή-
ματος οικοπέδου, κειμένου έν Καστορία. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β.450/Φ.109 (1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώ-
σεως ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για την κατα-
σκευή της οδού Θεσ/νίκης — Μουσάνων (κόμβος Ν. Καλ-
λιγράφειας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971
«περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε ό-
σους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα
που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ13617/2865/75
κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων
Έργων (ΦΕΚ 143/75 τ. Δ') για την κατασκευή της οδού
Θεσ/νίκης — Ν. Μουσάνων (κόμβος Ν. Καλλιγράφειας),
καθώς και τους ένυπόδητους δανειστές και τους τρίτους γε-
νικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της
εδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περι-
γράφονται στο σχετικό γεωμετρολογικό πλάνο, ή όποια καθο-
ρίστηκε με την 485/78 απόφαση του Έφετείου Θεσ/νίκης
και έχει ένδοθει το 247322/1.12.78 γραμματίο συστάσεως
παρακαταθήκης δρχ. δέκα πέντε εκατομμύρια ένκατο τριάντα
τρείς χιλιάδες τετρακόσιες εξήντα έννέα (15.133.469).

Η αποζημίωση θά αποδοθεί στα πρόσωπα που θά αναγνω-
ρισθύν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Φεβρουαρίου 1979

Με έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 505

(2)

Περί αναγνώρισεως οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923
στις Φιλιάτες στο Ν. Θεσπρωτίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ.
«περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
2. Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων
ύπερ του Υπουργού και των Περι/κών αρχών Διανομαρχια-
κού επιπέδου του Υ.Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λ.π.», όπως τρο-
ποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και
198/72.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 όπως συμπληρώθηκε με
το 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί
διουικητικής αποκέντρώσεως», και
4. Την από 19.12.78 αίτηση της Μαρίας Χας Δημ.
Δήμου που ζητά την ένδοση αποφάσεως διά την σχηματι-
σθείσα πριν από το έτος 1923 πάροδο, που βρίσκεται έντός
του Ο.Τ. 44 το όποιο περικλείεται από τις δημοτικές οδούς
του έγκεικρουμένου σχεδίου πόλεως Φιλιατών.
5. Τη 1959/5.10.78 βεβαίωση του Δήμου Φιλιατών, που
βεβαιώνει ότι η πάροδος προϋπάρχει του έτους 1923.
6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Σωτηρίου Μπάκουλη
Πολ. Μηχ/κού.
7. Την 7114/79 είσήγηση της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας.
8. Το 1/15.1.79 πρακτικό του Περι/κού Συμ. Δημ.
Έργων, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την πάροδο όπως έμφανίζεται στο τοπο-
γραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 του Πολιτικού
Μηχ/κού Σωτηρίου Μπάκουλη, ότι υπάρχει πριν από το
έτος 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 24 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης και ά.α.
Γ. ΚΑΨΙΜΑΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΕΥΡΙΣΤΟΜΕΝΩΝ ΕΠΙ
ΤΟΥ Ο.Τ. 44 ΤΟΥ ΕΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΘΙΝΙΑΤΩΝ
ΣΙΣ ΘΙΝΙΑΤΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΝΑ

- Α) Αίτεται η αναγνώρισις της εμ. του
 Ο.Τ. 41 σύμφωνα με το ποσό ως προς
 το ποσό του έτους 1923
 Β) Δεχ. η επιμέτρησις η προς αναγ
 νωσιν ποσός

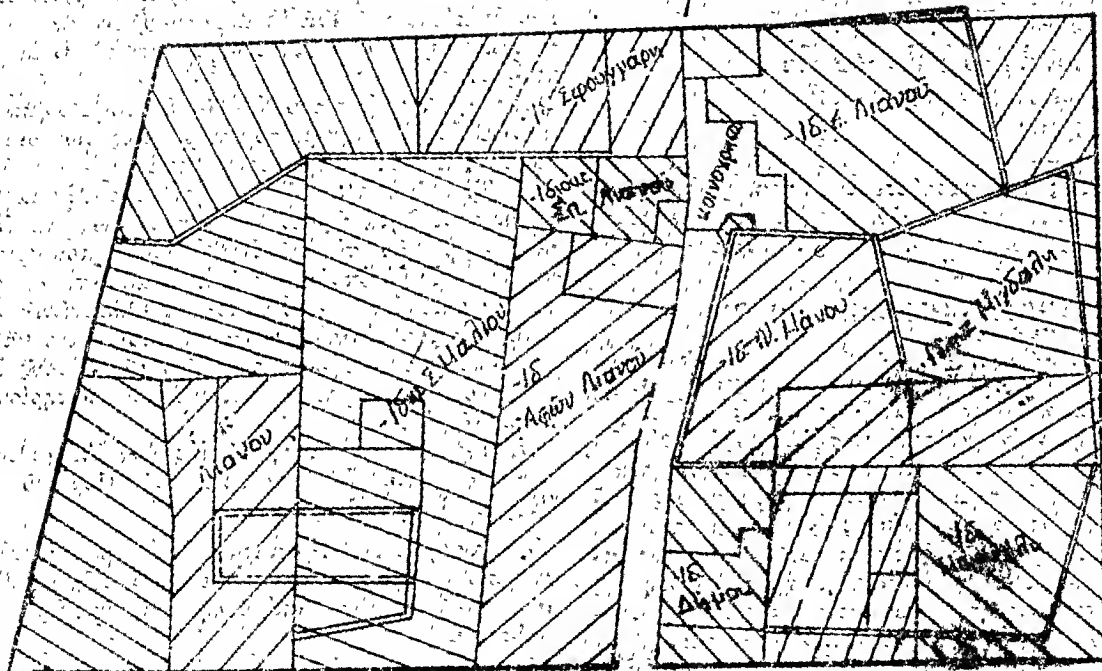
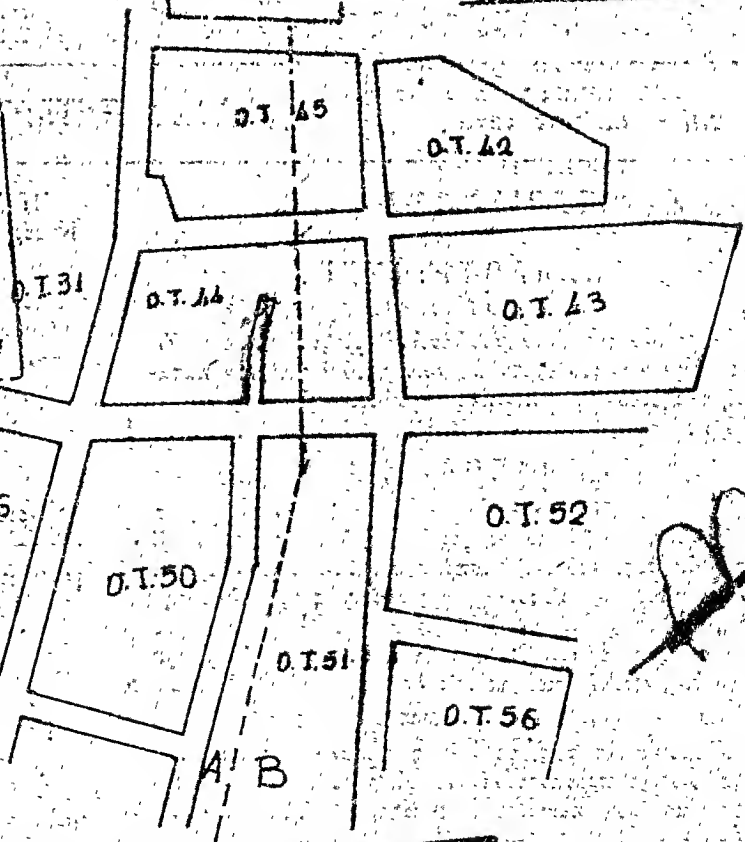
Η ΜΟΥΜΕΝΙΤΣΑ 1978

Ο ΒΟΥΛΟΛΕΩΣ

ΕΠΟΛΕΠΟΜΕ ΕΜ. ΤΟΥ ΕΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

49.1.2000

ΣΟΤΗΡΙΟΣ Α. ΜΠΑΚΟΥΛΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Δ. Α. Μ. Π.
 ΗΓΟΥΣ
 Α. Μ. Π. 7855
 Βαθ. Παύλου 62
 Τηλ. 22.017



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΚΑΛ. 50%

Αριθ. ΤΥ. 161581

(3)

Περί χαρακτηρισμού κατοικημένης περιοχής σε τμήμα της
αριθ. 29 επαρχιακής οδού Άλυκων Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 1 του Β.Δ. 23.10.1959 «περί μέτρων τινών
διά την ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας», όπως αυτό
τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 19.5.1964 και υπό ειδικά
της παρ. 4.

2) Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώ-
σεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε
συνδυασμό με τις διατάξεις των 712/70, 677/71 και 198/72
Β. Δ/των.

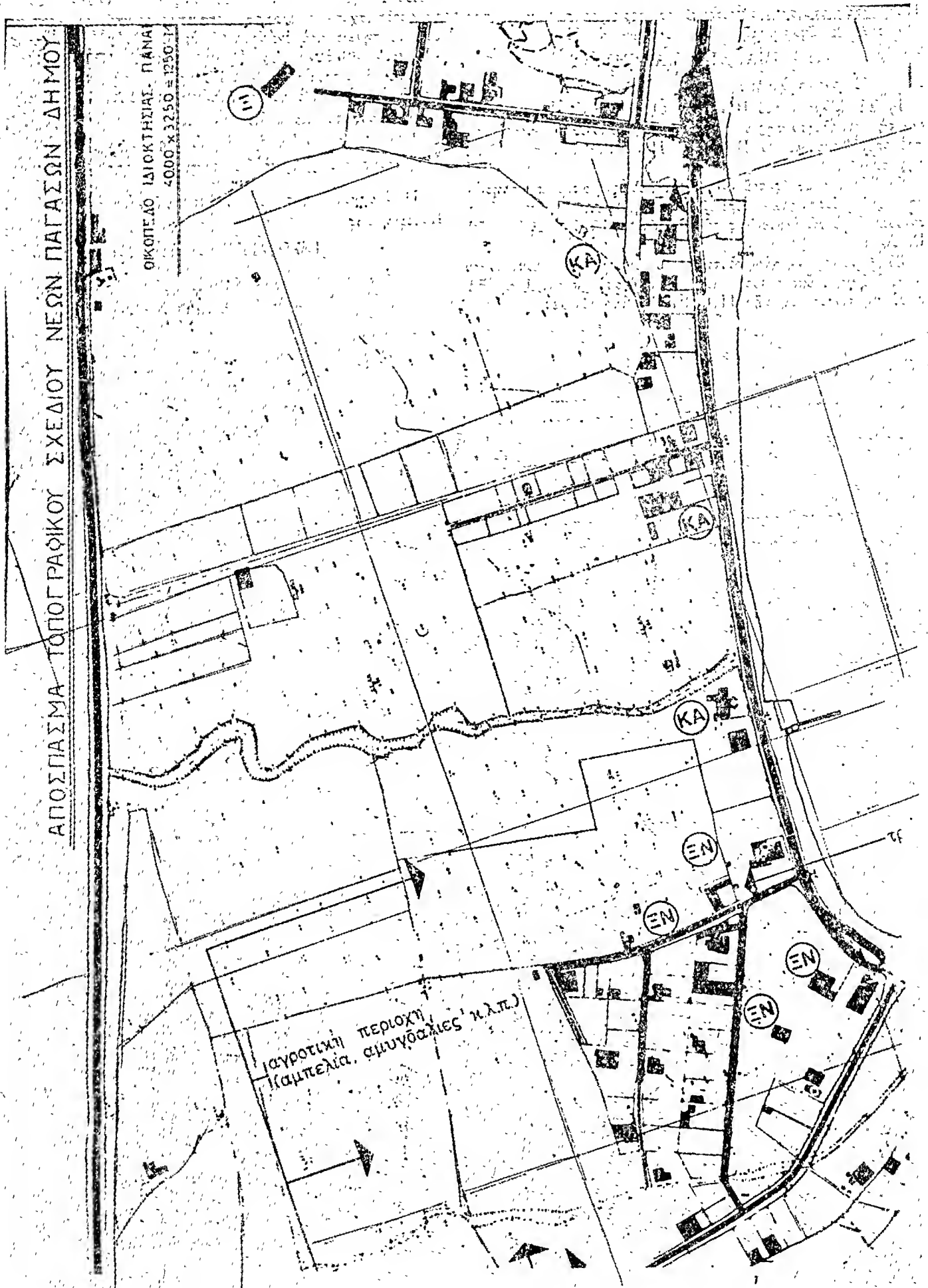
3) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου
Δημ. Έργων, όπως αυτή διατυπώθηκε στην αριθ. 1 πράξη
κατά τη συνεδρίαση της 11.1.1979, αποφασίζουμε:

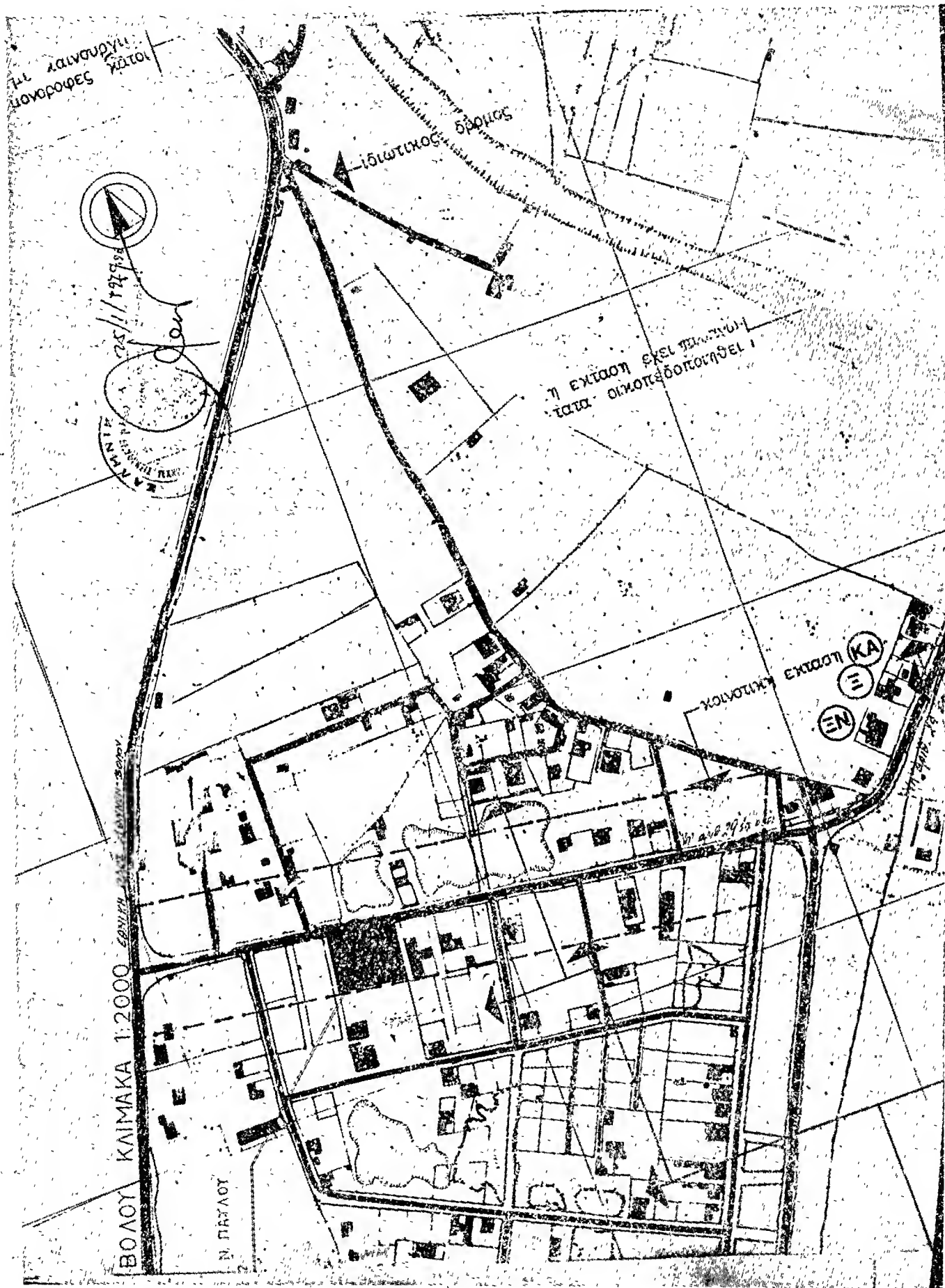
Καθορίζουμε τα όρια της κατοικημένης περιοχής στις δύο
πλευρές της αριθ. 29 επαρχιακής οδού Άλυκων, έδω από
τά όποια ισχύουν οι διατάξεις της υπεραστικής συγκοινωνίας,
από το σημείο που ενώνεται ή αριθ. 29 επαρχιακή οδός με
την αριθ. 39 εθνική οδό Βόλου—Μικροθηβών, μέχρι το ση-
μείο που ενώνεται ή αριθ. 29 επαρχ. οδός με την παραλιακή
ασφαλτοστρωτή οδό που καταλήγει στη θέση Σωρός και υπό
ειδικά όπως τα υπό πάνω όρια φαίνονται στο με ημερομηνία
25.1.1979 θεωρημένο από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν.
Μαγνησίας τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ





Αρ. 9. 95527/ο.π.

(4)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Παραδείσου Ν. Μαρμαρᾶ
Ν. Χαλκιδικῆς πού ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα., β) τοῦ ἀπὸ 23.10.1928 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων τῶν ἐν τοῖς πόλεσι κλπ. ἀναγειρομένων οἰκοδομῶν». γ) τοῦ ἀπὸ 1.6.1968 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα μετὰ Π. Δ/τα τῆς 15.-10/6.11.73, τῆς 6.-11/9.1.76 καὶ τῆς 15-6/7.7.77 καὶ 9-3/23.3.1978 «περὶ καθορισμοῦ, τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφιστάμενων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν, τῶν στερουμένων ἐγκειμένων ρυμοτομικοῦ σχεδίου».

2. Τὴν Ε. 35400/6.12.75/12.1.76 (ΦΕΚ 10 Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑφ. Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν Ε. 43710/18.12.76/18.1.77 (ΦΕΚ 6 Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑφ. Δ.Ε. «περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων πόλεων ἢ κωμῶν ὑφιστάμενων πρὸ τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

4. Τὴν Ε. 40862/23.12.77/9.1.78 (ΦΕΚ 9Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑφ. Δ.Ε. «περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων πόλεων ἢ κωμῶν πού ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας».

5. Τὴν ἀπὸ 17.2.1978 ἐκθεση καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Παραδείσου Ν. Μαρμαρᾶ πού, τὴν σύνταξε ἡ Ἐπιτροπὴ

καθορισμοῦ ὁρίων πού ὁρίστηκε μετὰ τὴν Τ.141327/10.11.1977 ἀπόφασή μας, μαζί μετὰ τὸ σκαρίφημα ὁρίων πού τὴ συνοδεύει.

6. Τὸ 361/25.4.1978 ἔγγραφο τῆς Κοινοτήτας Ν. Μαρμαρᾶ, στὸ ὁποῖο μᾶς γνωρίζει ὅτι κατὰ τῆς παραπάνω ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις.

7. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε.Ν.Χαλ/κῆς πού πάρθηκε μετὰ τὴν πράξη 4η τῆς 14ης συνεδρίας 16.6.1978., ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Παραδείσου Ν. Μαρμαρᾶ πού ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καθὼς καὶ τοῦ Κεντρικοῦ τμήματος ὡς ἐξῆς :

Α'. Κεντρικὸ Τμήμα : Δὲν καθορίζεται καθόσον ἡ σχετικὴ δραστηριότητα τοῦ οἰκισμοῦ λειτουργεῖ στὸ Ν. Μαρμαρᾶ ὅπου ὑπάρχει.

Β'. Ὑπόλοιπο τμήμα οἰκισμοῦ : Ἀπὸ οἰκία κληρονόμων Νικολάου Μαλλίνη, εἰς οἰκία Ἰωάν. Καραγιάννη, οἰκία Χρήστου Τσιάμμη, οἰκία Νικ. Ρέγγου, οἰκία Ἀλεξίου Καϊτατζῆ, οἰκία Χριστοδούλου Μαρτζιβάνου, Ἐλαιοτριβεῖο Ἀριστοτέλη Ψιλογιάννη, οἰκία Δημητρίου Λειβαδιώτη, οἰκία Μιχαήλ Μαρτζιβάνου καὶ Δημητρίου Παπαμαρτζιβάνου, οἰκία Ἀθανασίου Μαρτζιβάνου καὶ οἰκία Κληρον. Νικολάου Μαλλίνη.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη μαζί μετὰ τὸ σκαρίφημα τῆς ἀπὸ 17.2.1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν πιδ. πάνω ὁρίων, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 18 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου, κατεμένου ἐν Καστορίᾳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8/1978 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἰδιοκτησιῶν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καστορίας, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΚΘ/1179/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καστορίας, προσεκκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Καλλιόπης συζ. Γεωργίου Κράγια, κατεμένη ἐν θέσει «ΑΜΜΟΣ» τῆς πόλεως Καστορίας, τμήμα οἰκοπέδου, ἐμβαδοῦ 95,19 τ. μ., ἰδιοκτησίας τοῦ Ταμείου Ἑθνικῆς Ἀμύνης, ἐμφαινόμενον ἐν τῇ πράξει ὑπὸ στοιχεῖα 20—22—25—27—20.

Διὰ τῆς ἰδίας πράξεως ἡ αὐτὴ ἰδιοκτησία τῆς Καλλιόπης Κράγια, υπεκυρώθη εἰς ἀποζημιώσιν ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου, ἐμβαδοῦ 85,20 τ. μ., ἰδιοκτησίας ὡσαύτως τοῦ Ταμείου Ἑθνικῆς Ἀμύνης, ἐμφαινόμενον ἐν τῇ πράξει ὑπὸ στοιχεῖα 22—23—24—25—22.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 175/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καστορίας, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τοῦ προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου εἰς δύο χιλιάδας ὀκτακοσίας (2.800) δραχ. κατὰ τ.μ.

Ἡ ἀποζημίωσις ἀνερχομένη διὰ τὸ προσκυρούμενον τμήμα

εἰς διακοσίας ἐξήκοντα ἐξ πεντακοσίας τριάκοντα δύο (266.532) δραχ., ἥτοι τ.μ. 95,19 X 1.800, καὶ διὰ τὸ ρυμοτομουμένον τμήμα εἰς διακοσίας τριάκοντα ὀκτὼ χιλιάδας πεντακοσίας ἐξήκοντα (238.560), ἥτοι τ.μ. 85,20 X 2.800, καὶ ἐν συνόλῳ εἰς (266.532 σὺν 238.560), πεντακοσίας πέντε χιλιάδας ἐνενηκοντα δύο (505.092), δραχ. κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων. (Γραφεῖον Καστορίας). ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου καὶ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύοντος Ταμείου Ἑθνικῆς Ἀμύνης, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4328/6.2.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Καστορίας Γεώργιον Τέζιαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11499/6.2.1979 πράξεώς του.

Ἀνακοινοῦται ὅθεν εἰς τὸ δικαιούχον Ταμεῖον, ὡς καὶ εἰς πάντας τοὺς ἔχοντας ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τοῦ προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομένου τμήματος οἰκοπέδου, ἡ ὡς ἄνω γενομένη κατάθεσις κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/1939 καὶ τοῦ Ν.Δ. 797/1971 πρὸς γνώσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συναπείας, ἀντίγραφον δὲ τῆς παρούσης δημοσιευθῆτω διὰ τῆς ἐν Ἀθήναις ἐκδιδομένης Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καστορίᾳ τῇ 12 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΦ. Γ. ΛΕΦΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 10486/79)